

Ha sido tasada para la venta en 120 pesetas, con una renta graduada de 4 pesetas y 80 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100 y deducido el 10 por 100 de Administración, asciende a 108 pesetas.

Tipo para la cuarta subasta, 66 pesetas.

Número 889 del inventario.—Un pedazo de tierra de riego en el pago de Aldeire.

Linda: por Norte, con Ramón Rodríguez; Sur, con acequia del pago; Poniente, con Adolfo Guiral, y Levante, con carretera.

Tiene una cabida de 8 celemines, de los que se toman 3, equivalentes a 5 áreas y 37 centiáreas; adjudicado al Estado por débitos de Ricardo Bermúdez Martínez, como testigo de abono en la escritura de fianza de Ramón Rodríguez.

Ha sido tasado para la venta en 150 pesetas, con una renta graduada de 6 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100 y deducido el 10 por 100 de Administración, asciende a 135 pesetas.

Tipo para la cuarta subasta, 82 pesetas y 50 céntimos.

## Anuncio previo de subasta abierta.

No habiendo tenido efecto por falta de licitadores los remates reglamentarios de las fincas cuyos anuncios se expresan a continuación, el señor delegado de Hacienda de esta provincia, en armonía con lo que preceptúa el art. 61 de la vigente Instrucción de Ventas, se ha servido declarar abierta la subasta de las indicadas fincas, a las que podrán presentar ofertas los que deseen interesarse por la adquisición de todas o cualquiera de las mismas, dirigiendo, al efecto, instancia al señor delegado, advirtiéndole que sólo serán admisibles, para los fines precedentes, aquellas proposiciones cuyo tipo no sea inferior al 30 por 100 del que sirvió de base en la primera subasta, o sea en la cantidad que se consigna al final de los respectivos anuncios, debiendo acompañar a la instancia de oferta el resguardo de la Caja de Depósitos, justificativo del depósito del 20 por 100 para optar a la subasta.

Lo que se hace público para el debido conocimiento de todos los que deseen interesarse al efecto.

### ADJUDICADOS POR DÉBITOS DE CONTRIBUCIONES

## PARTIDO JUDICIAL DE ALMERIA

### Término municipal de Viator.

### FINCA RUSTICA.—MENOR CUANTIA

#### SUBASTA ABIERTA

Número 302 del inventario.—Un trozo de tierra de secano en los Solanos de la Terrera, término de dicho pueblo.

De cabida 2 fanegas del marco de Castilla, equivalentes a 1 hectárea, 28 áreas y 80 centiáreas; adjudicado al Estado por débitos de contribución de Juan Morales Torres.

Tipo mínimo de oferta, 3 pesetas.

### TERMINO MUNICIPAL DE VÍCAR

### Fincas urbanas.

#### SUBASTA ABIERTA

Número 205 del inventario.—Una casa en la calle de la Palma, de planta baja, con dos aposentos.

Con una extensión superficial de 30 metros y 80 decímetros cuadrados, en estado inhabitable; adjudicada al Estado por débitos de contribución de Herederos de Catalina Fernández.

Tipo mínimo de oferta, 9 pesetas.

Número 208 del inventario.—Una casa, de planta baja, situada en la Carrera de la Palma.

Con una superficie de 35 metros y 10 decímetros cuadrados; adjudicada al Estado por débitos de contribución de Felipe Fernández García.

Tipo mínimo de oferta, 27 pesetas.

### Fincas rústicas.

Número 309 del inventario.—Un trozo de tierra de secano, de inferior calidad, situado en la Hoya de la Retana.