

Linda: por derecha, con casa de los herederos de Andrés Páez; izquierda, con un callejón, y espalda, con terreno de Juan Bautista.

Dicha casa está situada en el Cerro del Madero, y ocupa una extensión superficial de 110 metros cuadrados, la que fué adjudicada al Estado por débitos de contribución de Joaquín García Cortes.

Ha sido tasada para la venta en 180 pesetas, sin ponerle renta graduada ni valor en renta el Perito que practicó la tasación.

Tipo para la segunda subasta, 153 pesetas.

## TERMINO MUNICIPAL DE DALIAS

### Fincas rústicas.

#### SEGUNDA SUBASTA

Número 427 del inventario moderno. — Una finca situada en el sitio del Ayudante, á Poniente de la carretera de Adra á Berja, próxima al kilómetro 16, estando dedicada al cultivo de cereales en secano, que fué adjudicada al Estado por débitos de contribución de Emilio Rubio Peralta.

Linda: al Norte, con la acequia de común del campo de Dalias; Saliente, con propiedad de Salvador Sánchez; Mediodía, con Bernardo Góngora, y Poniente, con José Rubio; hallándose determinada su posición exacta por la intersección de dos visuales, que dirigidas desde un punto interior del polígono que la finca forma, acusan un rumbo magnético de 97° Norte al pico de la Sierrilla la primera y 228° Norte la segunda á la casa de peones del kilómetro 16.

Mide una superficie de 1 hectárea y 14 áreas, equivalentes á 1 fanega, 9 celemines y 1 cuartillo del marco de Castilla.

Siendo su valor en venta 71 pesetas y una renta graduada de 3 pesetas y 55 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100 y deducido el 10 por 100 de Administración, asciende á 79 pesetas y 88 céntimos.

Tipo para la segunda subasta, 67 pesetas y 89 céntimos.

Número 439 del inventario moderno. — Un trazo de tierra, situado en el paraje de Ugíjar, al Sur de la carretera de Almería á Adra, como de 1 á 2 kilómetros de distancia, dedicado al cultivo de

cereales, con riego eventual de cuatro en cuatro años, siendo su suelo de poca importancia, adjudicado al Estado por débitos de contribución de Francisco Lirola Fornieles.

Linda: al Norte, con la acequia madre de la Cañada; Saliente, con Francisco Maldonado; Mediodía, con Antonio Lirola, y Poniente, con terreno comunal vendido á Lorenzo Gallardo.

Ha sido tasado para la venta en 25 pesetas y una renta graduada de 1 peseta y 25 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100 y deducido el 10 por 100 de Administración, asciende á 28 pesetas y 13 céntimos.

Tipo para la segunda subasta, 23 pesetas y 91 céntimos.

#### TERCERA SUBASTA

Número 91 del inventario. — Un trozo de tierra de riego eventual de los nacimientos, que perteneció á la Obra pía de D. Pedro García Montaner, situado en el paraje llamado cañada de Galianilla.

Linda: al Norte, con la acequia; Levante, con Ana Maldonado; Sur, con la loma, y Poniente, con Bernardo Peralta.

Tiene de cabida 4 fanegas del marco del país, equivalentes á 1 hectárea, 8 áreas y 78 centiáreas.

Ha sido tasado para la venta en 500 pesetas y una renta graduada de 20 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100 y deducido el 10 por 100 de Administración, asciende á 450 pesetas.

Tipo para la tercera subasta, 350 pesetas.

#### NOTA

Esta subasta se verifica en perjuicio de D. José Cañete Martínez, por haberse acordado la quiebra de dicha finca por no haber ingresado los plazos en que le fué adjudicada.

## PARTIDO JUDICIAL DE HUÉRCAL-OVERA

### Término municipal de Huércal-Overa.

#### Finca urbana.

#### SEGUNDA SUBASTA

Número 684 del inventario. — Una casa con varias habitaciones en la calle del Sepulcro y del Cura Varela, núm. 15, que perteneció al deudor Francisco Parra Agüero.