

Linda: al Poniente, con Rambla de los Pardos; Norte, con Herederos de Juan Moreno Soto; Levante, José Navarrete Chacón, y Sur, con ensanches del molino.

Dicha finca está marcada con el núm. 103, y tiene una superficie de 57 metros cuadrados.

Ha sido tasada para la venta en 600 pesetas y una renta graduada en 30 pesetas, que, capitalizada al 5 por 100 y deducido el 10 por 100 de Administración, quedan 540 pesetas.

Tipo para la segunda subasta, 510 pesetas.

Fincas rústicas.

Número 672 del inventario.—Una posesión compuesta de 6 fanegas de tierra de secano, marco de 10.000 varas, equivalentes á 4 hectáreas, 19 áreas y 25 centiáreas, situada en la Diputación del Campillo y sitio de Bancalejo; perteneció al deudor Domingo Galera Guillén.

Linda: al Poniente, con Juan Jiménez Jiménez; Norte, con Juan Martos; Levante, Herederos de José Abadie, y Sur, con camino.

Dicha finca ha sido tasada para la venta en 240 pesetas, y una renta graduada de 12 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 300 pesetas, de las que, deduciendo el 10 por 100 de Administración, asciende á 270 pesetas.

Tipo para la segunda subasta, 229 pesetas y 50 céntimos.

Número 673 del inventario.—Una finca situada en la Diputación de las Ramblas, sitio de los Cardos, que perteneció al deudor Pedro Llamas Elud, con una cabida en la actualidad de 23 áreas y 66 centiáreas.

Linda: al Levante, con barranco de los Graneros; Norte, con Juan Vega; Poniente, con Antonio Ayen Molina, y Sur, con Rambla de los Pardos.

Tierra de riego de segunda clase.

Dicha finca ha sido tasada para la venta en 320 pesetas, y una renta posible de 16 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100 y descontando el 10 por 100 de Administración, quedan 360 pesetas.

Tipo para la segunda subasta, 306 pesetas.

NOTA

Las expresadas fincas de Vélez Rubio salieron á primera subasta el día 28 de Julio del año corriente, y no habiendo tenido postores se anuncia la segunda por el 85 por 100 de sus primitivas tasaciones, en virtud de lo que dispone la vigente Instrucción de Ventas; las operaciones de mensura y tasación se llevaron á cabo por el Perito agrícola D. Jerónimo Ros.

PARTIDO JUDICIAL DE ALMERIA

TERMINO MUNICIPAL DE ALMERÍA

Finca urbana.

SEGUNDA SUBASTA

Número 301 del inventario.—Una parcela edificable que, con consecuencia de la alineación dada á la calle de Javier Sanz, queda delante de la casa núm. 16 de la calle referida.

Linda: por derecha de su entrada, con solar edificable marcado con el lote núm. 1; izquierda, con la parcela lote núm. 3, delante de la casa núm. 18, de Luisa Alvarez, y espalda, con casa núm. 16, de Isabel del Castillo.

Tiene una extensión superficial de 58 metros y 80 decímetros cuadrados.

Dicho solar ha sido tasado para la venta en 1.176 pesetas, no teniendo renta graduada.

Esta finca no se le conoce carga alguna.

Tipo para la segunda subasta, 999 pesetas y 60 céntimos.

NOTA

Esta finca salió á subasta el día 10 de Febrero del corriente año, y no habiendo tenido postores se anuncia la segunda por el 85 por 100 de su primitiva tasación, en virtud de lo que dispone la Instrucción de Ventas. Las operaciones periciales han sido practicadas por el Arquitecto D. Manuel Pérez González.

SUBASTA ABIERTA

Número 7 del Registro moderno.—Un solar situado en la calle del Silencio, de esta capital, que perteneció á Rafael Leal Abad, y tiene una superficie de 28 metros cuadrados.

Linda: por derecha, entrando, con Juan Gón-