

de forma circular, con un radio al exterior de 8 metros y 71 centímetros, que constituye una superficie de 238 metros cuadrados.

Linda: al Sur, con la espalda de la casa-cuartel de Carabineros y zona marítima, y por los demás vientos, con terrenos que fueron de Miguel Ruiz Villanueva, pertenecientes hoy á Rafael Martínez Rodríguez, considerando que ha podido tener un ensanche de 3 metros y 79 centímetros cuadrados más de los expresados, resulta un perímetro circular de 12 metros y 50 centímetros de radio, equivalentes á 490 metros y 88 decímetros cuadrados.

Ha sido tasado para la venta en 3 pesetas y 50 céntimos, sin que se le haya graduado renta alguna, por no ser susceptible de producirla.

Tipo para la primera subasta, 3 pesetas y 50 céntimos.

NOTA

Esta finca y todas las anteriores han sido medidas y tasadas por el Perito D. Francisco Salas Almansa.

PARTIDO JUDICIAL DE VÉLEZ-RUBIO

Término municipal de Vélez-Rubio.

FINCAS URBANAS.—MENOR CUANTIA

PRIMERA SUBASTA

Número 671 del inventario.—Una casa molino en el sitio de los Pardos, Diputación de la Rambla, que perteneció al deudor Pedro Llamas Elud.

Linda: al Poniente, con rambla de los Pardos; Norte, Herederos de Juan Moreno Soto; Levante, José Navarrete Chacón, y Sur, ensanches del molino.

Dicha finca está marcada con el núm. 103, y tiene una superficie de 57 metros cuadrados.

Ha sido tasada para la venta en 600 pesetas y una renta graduada en 30 pesetas, que, capitalizada al 5 por 100, descontando el 10 por 100 de Administración, quedan 540 pesetas.

Tipo para la primera subasta, 600 pesetas.

Número 674 del inventario.—Un molino harinero, sin número, de un solo piso, que perteneció al deudor Pedro Llamas Elud.

Tiene una superficie de 118 metros cuadrados.

Linda: por derecha ó Levante, con barranco; izquierda ó Poniente, la Rambla; Norte Miguel Teruel Cabrera, y Sur, el mismo y la placeta; esta finca está situada en el sitio de los Pardos, Diputación de la Rambla.

Ha sido tasada para la venta en 300 pesetas y una renta posible de 15 pesetas, que, capitalizada al 5 por 100 y descontando el 10 por 100 de Administración, asciende á 270 pesetas.

Tipo para la primera subasta, 300 pesetas.

Fincae rusticas.

Número 672 del inventario.—Una posesión compuesta de 6 fanegas de tierra de secano, marco de 10.000 varas, equivalentes á 4 hectáreas, 19 áreas y 25 centiáreas, situada en la Diputación del Campillo y sitio de Bancalejo; perteneció al deudor Domingo Galera Guillén.

Linda: al Poniente, con Juan Jiménez Jiménez; Norte, Juan Martos; Levante, Herederos de José Abadie, y Sur, camino.

Dicha finca ha sido tasada para la venta en 240 pesetas y una renta graduada de 12 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100 arroja un valor de 300 pesetas, de las que deduciendo el 10 por 100 de Administración, asciende á 270 pesetas.

Tipo para la primera subasta, 270 pesetas.

Número 673 del inventario.—Una finca situada en la Diputación de las Ramblas, sitio de los Pardos, que perteneció al deudor Pedro Llamas Elud, con una cabida en la actualidad de 23 áreas y 66 centiáreas.

Linda: al Levante, barranco de los Graneros; Norte, Juan Vega; Poniente, Antonio Ayeu Molina, y Sur, Rambla de los Pardos.

Tierra de riego de segunda clase.

Dicha finca ha sido tasada para la venta en 320 pesetas y una renta posible de 16 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100 y descontando el 10 por 100 de Administración, quedan 360 pesetas.

Tipo para la primera subasta 360 pesetas.