

Finca núm. 433 del inventario.—Un trance de terreno, que perteneció á los Herederos de Francisco Lupión, situado en el pago de Algisar, dedicado al cultivo de almendros é higueras, de riego.

Linda: al Norte, con el camino de herradura de Algisar; Saliente, propiedad de José Rubio; Mediodía, el mismo, y Poniente, Fernando Rubio.

Mide una superficie de 28 áreas y 1 centiárea, equivalentes á 5 celemines y 1 cuartillo del marco de Castilla.

Ha sido tasado para la venta en 157 pesetas y 50 céntimos y una renta graduada de 7 pesetas y 88 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 197 pesetas, del que, descontado el 10 por 100 de Administración, quedan 177 pesetas y 30 céntimos.

Tipo para la primera subasta, 177 pesetas y 30 céntimos.

NOTA

A esta finca y las tres anteriores no se les conoce carga alguna, y las operaciones de mensura y tasación han sido practicadas por el Perito agrícola D. Marcelo Belmonte.

PARTIDO JUDICIAL DE VERA

Término municipal de Turre.

FINCAS RÚSTICAS.—MENOR CUANTIA

PRIMERA SUBASTA

Finca núm. 1.450 del inventario.—Un trozo de tierra en el paraje de La Carrasca, á unos 7 kilómetros al Levante de la carretera de Almería á Puerto Lumbreras, terreno de tercera clase, de riego y seco, dedicado al cultivo de cereales y chumberas.

Mide una cabida de 34 áreas y 29 centiáreas, equivalentes á media fanega y 207 metros cuadrados del marco de Castilla.

Linda: al Norte, con Martín Alias Fuentes; Saliente, el mismo y camino de la Cortijada;

Mediodía, José Morales Cazorla, y Poniente, Andrés López Nieto.

Ha sido tasado para la venta en 226 pesetas y una renta posible de 12 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 300 pesetas, del que, deducido el importe del 10 por 100 de Administración, quedan 270 pesetas.

Tipo para la primera subasta, 270 pesetas.

Finca núm. 1.451 del inventario.—Un trozo de tierra de seco en el paraje de La Carrasca á unos 7 kilómetros al Levante de la carretera de Almería á Puerto Lumbreras, de tercera clase, dedicado al cultivo de cereales.

Ocupa una cabida de 1 hectárea, 29 áreas y 30 centiáreas, equivalentes á 2 fanegas y 50 metros cuadrados del marco de Castilla.

Linda: al Norte, con Herederos de Torcuato Simón Alias; Saliente, Nicolás Sola; Mediodía, Cristóbal García González, y Poniente, Torcuato Simón Garrida.

Ha sido tasado para la venta en 85 pesetas y una renta posible de 4 pesetas y 25 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 106 pesetas y 25 céntimos, del que, deducido el importe del 10 por 100 de Administración, asciende á 95 pesetas y 63 céntimos.

Tipo para la primera subasta, 95 pesetas y 63 céntimos.

Finca número 1.452 del inventario.—Un trozo de tierra de tercera clase, dedicado al cultivo de pastos, sita en el paraje de La Carrasca, á unos 7 kilómetros al Levante de la carretera de Almería á Puerto Lumbreras.

Tiene una cabida de 1 hectárea, 24 áreas y 50 centiáreas, equivalentes á 1 fanega, 11 celemines y 103 metros cuadrados del marco de Castilla.

Linda: al Norte, con Herederos de Juan Ruiz Idáñez; Mediodía y Poniente, los mismos Herederos, y Saliente, los de Luis Morales Cazorla.

Ha sido tasado para la venta en 40 pesetas y una renta posible de 2 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 50 pesetas, del que, deducido el importe del 10 por 100 de Administración, asciende á 45 pesetas.

Tipo para la primera subasta, 45 pesetas.