

Linda: al Norte, con Francisco Martínez, y por los demás vientos, con terreno comunal.

Mide una superficie de 1 hectárea, 11 áreas y 80 centiáreas, equivalentes á 1 fanega y 9 celemines del marco de Castilla.

Ha sido tasado para la venta en 105 pesetas y una renta graduada de 5 pesetas y 25 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 131 pesetas y 25 céntimos, del que, deducido el 10 por 100 de Administración, quedan 118 pesetas y 13 céntimos.

Tipo para la segunda subasta, 100 pesetas y 41 céntimos.

Número 430 del inventario.—Un trance de terreno, situado en la cañada de Anayar, que perteneció á los herederos de Francisco Lupión, dedicado la mitad á cereales de secano y la otra de riego eventual.

Linda: al Norte, con propiedad de los herederos de Vicente Baena; Sur y Mediodía, con terreno comunal, y Poniente, con Herederos de Ricardo Maldonado.

Mide una superficie de 3 hectáreas y 50 áreas, equivalentes á 5 fanegas, 3 celemines y 1 cuartillo del marco de Castilla.

Ha sido tasado para la venta en 425 pesetas y una renta graduada de 21 pesetas y 25 céntimos, que, capitalizada al 4 por 100, importa 531 pesetas y 25 céntimos, de la que, deducido el 10 por 100 de Administración, quedan 478 pesetas y 13 céntimos.

Tipo para la segunda subasta, 406 pesetas y 41 céntimos.

#### NOTA

A esta finca y las dos anteriores no se les conoce carga alguna, y las operaciones de mensura y tasación han sido practicadas por el Perito agrícola D. Marcelo Belmonte.

### TÉRMINO MUNICIPAL DE BERJA

#### Fincas urbanas.

#### SEGUNDA SUBASTA

Número 442 del inventario.—Una casa, hoy solar, situado en la calle Seca, de dicha población.

Linda: por derecha, izquierda y espalda, con terrenos de Eduardo Villalobos.

Ocupa una superficie de 35 metros cuadrados, y no se le conoce carga alguna.

Dicha finca ha sido tasada para la venta en 13 pesetas, por cuya cantidad salió á subasta por no tener renta alguna.

Tipo para la segunda subasta, 11 pesetas y 5 céntimos.

#### NOTA

Las operaciones de mensura y tasación de esta finca han sido practicadas por el maestro de obras de dicha ciudad D. Francisco Villegas.

### PARTIDO JUDICIAL DE VERA

#### TERMINO MUNICIPAL DE TURRE

#### Fincas rústicas.

#### SEGUNDA SUBASTA

Número 1.450 del inventario.—Un trozo de tierra en el paraje de La Carrasca, á unos 7 kilómetros al Levante de la carretera de Almería á Puerto Lumbreras, terreno de tercera clase, de riego y secano, dedicado al cultivo de cereales y chumberas.

Mide una cabida de 34 áreas y 29 centiáreas, equivalentes á media fanega y 207 metros cuadrados del marco de Castilla.

Linda: al Norte, con Martín Alias Fuentes; Saliente, con el mismo y camino de la Cortijada; Mediodía, con José Morales Cazorla, y Poniente, Andres López Nieto.

Ha sido tasado para la venta en 226 pesetas y una renta posible de 12 pesetas, que, capitalizada al 4 por 100, arroja un valor de 300 pesetas, del que, deducido el importe del 10 por 100 de Administración, quedan 270 pesetas.

Tipo para la segunda subasta, 229 pesetas y 50 céntimos.

Número 1.451 del inventario.—Un trozo de tierra de secano en el paraje de La Carrasca, á unos 7 kilómetros al Levante de la carretera de