



DENEGADO
 (Acuerdo de la Comisión Territorial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Almería. 27 marzo de 2015)

CLASES, CATEGORIAS Y USOS DE SUELO

CLASES Y CATEGORIAS DE SUELO	USOS DEL SUELO
SUELO URBANO	RESIDENCIAL
SUELO URBANO CONSOLIDADO	INDUSTRIAL
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	TERCIARIO
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO NO PERTENECIENTE A (UE) NI (AR)	TURISTICO
SUELO URBANIZABLE	
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	
SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO	
SUELO NO URBANIZABLE HABITAT RURAL DISEMINADO	

GESTION Y EJECUCION

	AMBITO DE PLANEAMIENTO
	AREA DE REPARTO
	IDENTIFICACION
	CLASE DE ACTUACION

RELACION DE EDIFICIOS CATALOGADOS

LIMITE DE PROTECCIONES SECTORIALES

PROTECCION ARQUEOLOGICA Y PATRIMONIO HISTORICO

CONJUNTOS, YACIMIENTOS, BIENES E INMUEBLES PROTEGIDOS	
LIMITE PROTECCION ENTORNO	
PATRIMONIO ARQUITECTONICO	
PATRIMONIO ARQUEOLOGICO	

SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN CAUTELAR POR PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

DOMINIO PUBLICO HIDRÁULICO (Probable)		ZONA INUNDABLE RETORNO 10 AÑOS (Probable)		VEREDA DE LUBRIN	
SERVIDUMBRE USO PUBLICO (5m) (Probable)		ZONA INUNDABLE RETORNO 500 AÑOS (Probable)			
LÍNEA ZONA DE POLICIA (100m) (Probable)					

ORDENACIONES Y ALINEACIONES

CH	ORDENANZA A APLICAR EN LA ZONA
	ALINEACION A VIA O ESPACIO PUBLICO
	ALINEACION INTERIOR
	SOPORTALES
	LÍNEA DE USO
	ALINEACION A MODIFICAR

SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES LOCALES

SISTEMAS GENERALES

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	
SISTEMA GENERAL DE VIARIO	
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	

DOTACIONES LOCALES

ESPACIOS VERDES	
EDUCATIVO	
DEPORTIVO	
SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL	
APARCAMIENTO	
GENERICO	
USO PUBLICO	
USO PRIVADO	

PROTECCION DE CARRETERAS

LÍNEA DE DOMINIO PUBLICO	
LÍNEA EXTERIOR EXPLANACION	
LÍNEA LIMITE DE NO EDIFICACION	

PROTECCION DE CEMENTERIO

ZONA LIBRE DE CONSTRUCCION POR EL REGLAMENTO DE POLICIA SANITARIA MORTUORIA (50 m). (ZONA VERDE)	
--	--

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE SORBAS

DOCUMENTO 2015

ORDENACIÓN COMPLETA DE LOS NÚCLEOS URBANOS

LOS MORQUECHOS

PLANO Nº

02-16

EQUIPO REDACTOR:

LUIS FERNÁNDEZ VIZCAÍNO.
ARQUITECTO

JESÚS SALAS TORRES.
ARQUITECTO

FECHA:

MAYO 2015

ESCALA:

1/2000

