

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA TRAMITACIÓN DEL SANEAMIENTO EN VIVIENDAS EN ZONAS NO URBANAS
SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO Y CALIDAD DE AGUAS

En relación con la correspondiente tramitación que debe llevar a cabo respecto al saneamiento de su vivienda, y de conformidad con:

- El artículo 3.19 del Decreto 109/2015, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Vertidos al Dominio Público Hidráulico y al Dominio Público Marítimo – Terrestre de Andalucía, que recoge la definición establecida en el artículo 2.2.a del Decreto 2/2012, de 10 de enero, por el que se regula el régimen de edificaciones y asentamientos existentes en suelo no urbanizables en la Comunidad de Andalucía, se consideran edificaciones aisladas las edificaciones o agrupaciones de edificaciones que no llegan a constituir un asentamiento conforme a lo dispuesto en el citado Decreto, así como el Plan General de Ordenación Urbanística.
- El artículo 13.1.h de la Ley 9/2010, de 30 de julio, de Aguas de Andalucía, corresponde a los municipios la autorización de vertido a fosas sépticas y a las redes de saneamiento municipales. No obstante, será competencia de la Consejería competente en materia de agua la autorización del vertido desde estas fosas sépticas, cuando el vertido se realiza al dominio público hidráulico o marítimo – terrestre.
- El artículo 2 del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de Ley de Aguas, para calificar un hecho como vertido al dominio público hidráulico, éste debe producirse necesariamente sobre cualquier elemento del dominio público hidráulico (cauces públicos, acuíferos, lagos, lagunas o embalses).

Se le comunica que deberá optar por una de estas opciones:

- 1) No proceder a la autorización de vertido a dominio público hidráulico o marítimo-terrestre, ya que el hecho no constituye una acción susceptible de contaminación o degradación de las aguas. Para lo que se entenderá suficiente:
 - a. La acumulación del vertido en un depósito estanco y su posterior retirada periódica por un gestor autorizado. En este caso deberá presentar ante esta Delegación Territorial un certificado de estanqueidad firmado por técnico competente y factura o contrato de la empresa encargada de retirar los vertidos, la cual debe estar homologada según lo establecido en la Ley 22/0011 de 28 de julio de residuos y el Decreto 73/2012 de 20 de marzo por el que se aprueba el reglamento de Residuos de Andalucía.
 - b. El esparcimiento sobre pozo o zanja filtrante tras una depuración adecuada, y cumplan los siguientes requisitos:
 - Que el vertido proceda de edificaciones aisladas, según la definición recogida en el artículo 3.19 del Reglamento 109/2015 expuesto al principio de este escrito, y que se ubiquen a más de 100 m. de cualquier otra edificación aislada.
 - Que cuenten con menos de 15 habitantes-equivalentes y en la que se generen aguas exclusivamente sanitarias, sin posibilidad de existencia de ningún otro flujo de agua residual.

- Que las aguas residuales se evacuen a través de una fosa séptica seguida de cualquier otro sistema de depuración que garantice que el vertido resultante no afecta al dominio público hidráulico o marítimo-terrestre.
- Que el sistema instalado disponga de marcado CE según norma UNE-EN 12566-3 o norma que la sustituya, así como garantice que el efluente resultante mantenga los parámetros correspondientes por debajo de los siguientes límites puntuales:

Sólidos en suspensión (mg/L)	80
D.Q.O. (mg/L)	150

Estos valores límite deberán cumplirse en una arqueta de toma de muestras situada a la salida del sistema de depuración y antes de su esparcimiento sobre el terreno. Se recuerda que sin perjuicio de que no se precise autorización, dichas instalaciones de depuración o eliminación podrán ser objeto de inspección para asegurar el cumplimiento de lo anterior.

En este caso deberá presentar la Declaración Responsable que se adjunta, debidamente rellenada y firmada.

- 2) En el caso de edificaciones aisladas que se encuentren asimismo destinadas a su uso como vivienda u otra actividad, pero en las que existan otras edificaciones aisladas destinadas a usos similares en un radio de 100 metros y que cuenten cada una de ellas con menos de 15 habitantes equivalentes deberán optar por:
 - Implantar un sistema conjunto de depuración adecuado cuyo efluente deberá contar con la correspondiente autorización de vertido.
 - Realizar la acumulación del vertido en un depósito estanco con las condiciones descritas en el punto 1) a)
- 3) Obtener autorización de vertido a las aguas subterráneas. Para ello, deberá presentar la Solicitud y Declaración de vertido simplificada según el anexo III del Decreto 109/2015, de 17 de marzo, por el que se aprueba el reglamento de Vertidos al Dominio Público Hidráulico y al Marítimo -Terrestre de Andalucía, junto con la documentación correspondiente establecida en dicho Decreto.