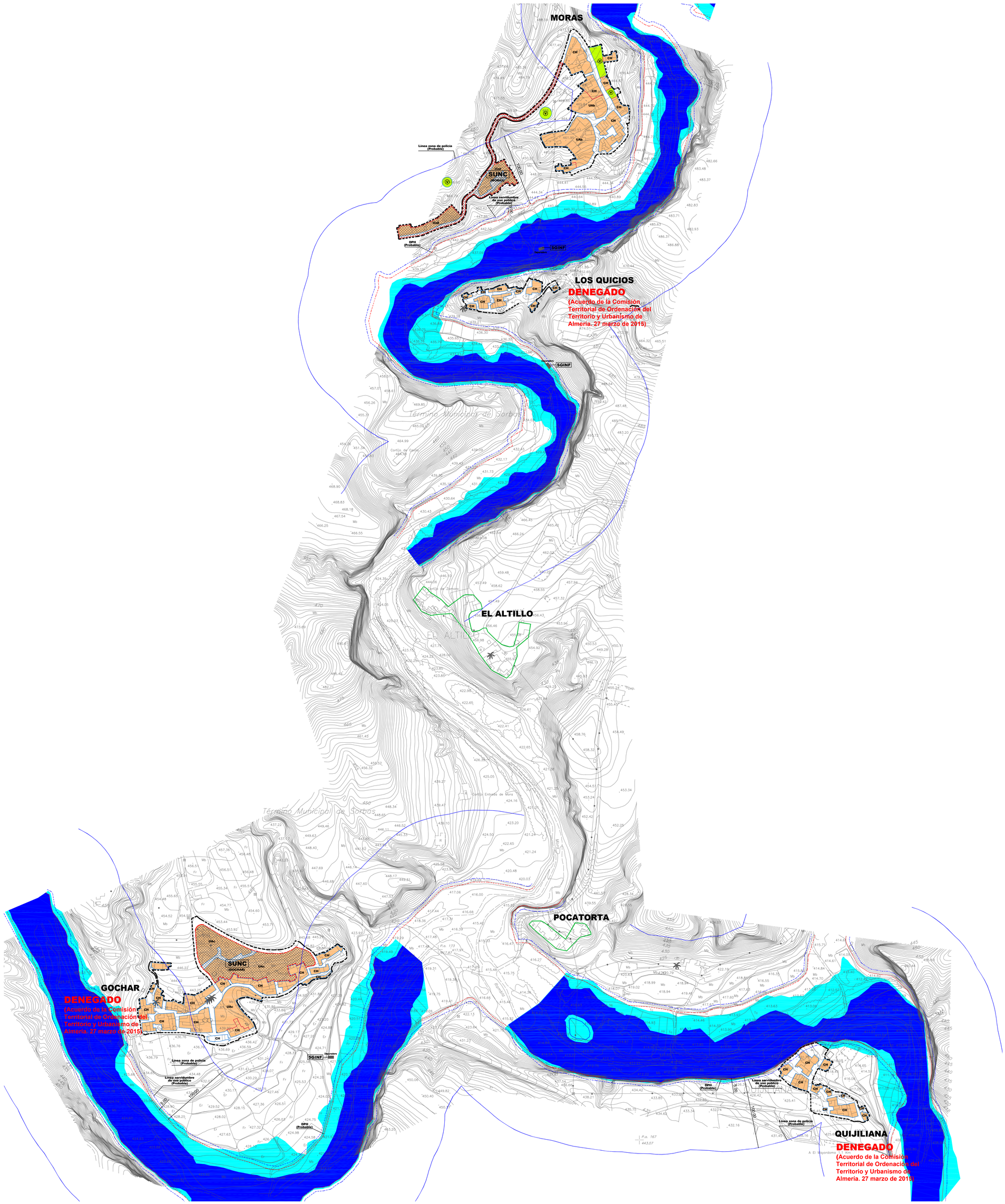

CLASES, CATEGORIAS Y USOS DE SUELO

CLASES Y CATEGORIAS DE SUELO

- SUELO URBANO
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (Sin trama)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO NO PERTENECIENTE A UE(S) NI (AR)
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- SUELO NO URBANIZABLE HABITAT RURAL DISEMINADO

USOS DEL SUELO

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- TERCIARIO
- TURISTICO

ORDENACIONES Y ALINEACIONES

- CH — ORDENANZA A APLICAR EN LA ZONA
- ALINEACION A VIA O ESPACIO PUBLICO
- ALINEACION INTERIOR
- SP — SOPORTALES
- LINEA DE USO
- ALINEACION A MODIFICAR

GESTION Y EJECUCION

- AMBITO DE PLANEAMIENTO
- AREA DE REPARTO
- IDENTIFICACION
- CLASE DE ACTUACION

RELACION DE EDIFICIOS CATALOGADOS

SISTEMAS GENERALES Y DOTACIONES LOCALES

SISTEMAS GENERALES

- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES — SGEL
- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO — SGEQ
- SISTEMA GENERAL DE VIARIO — SGV
- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS — SGINF

DOTACIONES LOCALES

- ESPACIOS VERDES — V
- EDUCATIVO — E
- DEPORTIVO — D
- SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL — S
- APARCAMIENTO — P
- GENERICO — G
- USO PUBLICO
- USO PRIVADO

LIMITE DE PROTECCIONES SECTORIALES

PROTECCION ARQUEOLOGICA Y PATRIMONIO HISTORICO

- CONJUNTOS, YACIMIENTOS, BIENES E INMUEBLES PROTEGIDOS
- LIMITE PROTECCION ENTORNO
- PATRIMONIO ARQUITECTONICO — Nº
- PATRIMONIO ARQUEOLOGICO — Nº

PROTECCION DE CARRETERAS

- LINEA DE DOMINIO PUBLICO
- LINEA EXTERIOR EXPLANACION
- LINEA LIMITE DE NO EDIFICACION

PROTECCION DE CEMENTERIO

- ZONA LIBRE DE CONSTRUCCION POR EL REGLAMENTO DE POLICIA SANITARIA MORTUORIA (50 m). (ZONA VERDE)

SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN CAUTELAR POR PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

- DOMINIO PUBLICO HIDRÁULICO (Probable)
- SERVIDUMBRE USO PUBLICO (5m) (Probable)
- LINEA ZONA DE POLICIA (100m) (Probable)
- ZONA INUNDABLE RETORNO 10 AÑOS (Probable)
- ZONA INUNDABLE RETORNO 500 AÑOS (Probable)
- VEREDA DE LUBRIN

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE SORBAS

DOCUMENTO 2015

ORDENACIÓN COMPLETA DE LOS NÚCLEOS URBANOS

MORAS, LOS QUICIOS, GÓCHAR, QUIJILIANA

PLANO Nº

O2-14

EQUIPO REDACTOR:

LUIS FERNANDEZ VIZCAÍNO. ARQUITECTO

JESÚS SALAS TORRES. ARQUITECTO

FECHA: MAYO 2015

ESCALA: 1/2000