

ADMINISTRACIÓN LOCAL

2446/26

AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

ANUNCIO

EXPROPIACIÓN FORZOSA

Iniciado expediente nº 7/26 de Patrimonio Inmueble sobre Expropiación Forzosa por Decreto de Alcaldía de fecha 1 de septiembre de 2026, para la adquisición de los correspondientes a los terrenos del sector SUS-73-SD ocupados en ejecución de las obras de acondicionamiento del enlace de calle Pérgola con el vial del SUT-15-SD en Santo Domingo, El Ejido. (Almería), se hace pública la relación de propietarios y bienes afectados (art. 16.2 de del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa), para que dentro del plazo de VEINTE DÍAS, contados a partir del siguiente a la inserción de este Edicto en el BOP (art. 267.1 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía), los interesados que figuran en la relación y todas aquellas personas cuyos derechos o intereses se consideren afectadas, podrán formular alegaciones por escrito ante el Ayuntamiento de El Ejido, a los efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes afectados por la ocupación. Durante el periodo señalado estarán a disposición de los interesados el expediente de expropiación en las dependencias de Urbanismo de este Ayuntamiento.

RELACIÓN DE INTERESADOS, BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

FINCA Nº 1:
REF. CATASTRAL: Incluida en la parcela nº 7387001WF1678N0001MZ.
REF. REGISTRAL: Inscrita en el Registro de la Propiedad de El Ejido nº 2 al tomo 3.565, libro 2.456, folio 50 y finca 202.732.
CARGAS: Sin cargas registrales.
OCUPACIÓN: Superficie a expropiar 123,44 m2, que se encuentra ocupada en ejecución de las obras de acondicionamiento del enlace de calle Pérgola con el vial del SUT-15-SD.
CLASIFICACIÓN: Corresponde a terrenos del sector SUS-73-SD, conforme establece el vigente PGOU de El Ejido.

TITULAR	NIF	Propiedad
Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L. Domicilio: Av. Oasis, 224 – El Ejido (ALMERÍA)	B-04150785	100 % Pleno dominio.

En El Ejido, a 2 de septiembre de 2026.
LA ALCALDESA-PRESIDENTA, Julia Ibáñez Martínez.