ADMINISTRACIÓN LOCAL

1183/25

AYUNTAMIENTO DE CARBONERAS

A N U N C I O

D. Salvador Hernández Hernández, en calidad de Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Carboneras (Almería), hace saber que en relación al expediente número 473/2025 relativo al proceso selectivo para la constitución de una bolsa mediante oposición para la cobertura del puesto de arquitecto técnico; con fecha 10 de abril de 2025 se ha adoptado por la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, el siguiente acuerdo:

"HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

Visto que mediante acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 14 de marzo de 2025, se aprobaron las Bases del proceso selectivo que se llevará a cabo para la creación de una Bolsa de trabajo para el puesto de arquitecto técnico, mediante oposición al efecto de atender las necesidades urgentes.

Visto que en el B.O.P. de Almería número 57, de fecha 25 de marzo de 2025, se llevó a efecto la publicación de las mismas, y se observó que no se publicó el Anexo II con el contenido del temario de las bases reguladoras.

Visto el informe de Secretaría de 6 de abril de 2025.

Vista la propuesta de resolución PR/2025/509 de 8 abril de 2025.

RESOLUCIÓN

PRIMERO.- Rectificar el error material detectado en el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, de fecha 14 de marzo de 2025, incorporando a las bases el anexo II, que contiene el detalle del temario que regulará el proceso selectivo para la creación de una Bolsa de empleo de Arquitecto Técnico para el Ayuntamiento de Carboneras, y aprobar dicho Anexo, que copiado tenor literal dice:

"ANEXO II TEMARIO

PROGRAMA ARQUITECTO/A TÉCNICO/A

Tema 1. La Constitución Española de 1978. Estructura y contenido esencial. La constitucionalización del principio de estabilidad presupuestaria. La reforma constitucional.

Tema 2. El Poder legislativo: teoría general. Las Cortes Generales. El Poder Ejecutivo. Relaciones entre el Gobierno y el Poder Legislativo. El Poder Judicial.

Tema 3. El Estatuto de Autonomía para Andalucía (I). Estructura y contenido. Valores superiores y objetivos básicos. Derechos sociales, deberes y políticas públicas. Competencias en materia de salud. Organización institucional de la Comunidad Autónoma. Elaboración de las normas.

Tema 4. Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Especial referencia a las fases del procedimiento. Clases de recursos administrativos.

Tema 5. El Municipio. Concepto y elementos esenciales. El Término Municipal. Alteraciones de términos municipales. La población municipal. El Padrón de habitantes. Derechos de los extranjeros.

Tema 6. Organización municipal: concepto, clases de órganos. Competencias Municipales: conceptos y clases.

Tema 7. Gastos e ingresos públicos. Concepto y clases.

Tema 8. Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. Organización y competencias.

Tema 9. El Procedimiento general en la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.

Tema 10. El Patrimonio de las Entidades Locales de Andalucía; adquisición, enajenación y cesión. Los bienes patrimoniales. El inventario municipal de bienes.

Tema 11. Uso y aprovechamiento de bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

Tema 12. La contratación del sector público: contratos administrativos y contratos privados. Tipología de contratos administrativos. Configuración general y elementos estructurales. Garantías. Preparación de los contratos. Adjudicación y formalización. Efectos, cumplimiento y extinción. Peculiaridades de la contratación administrativa en la esfera local.

Tema 13. Objeto, presupuesto base de licitación, valor estimado, precio del contrato y su revisión. Modificación de los contratos.

Tema 14. El contrato de suministro. Ejecución del contrato de suministro. Cumplimiento y Regulación de determinados contratos de suministro.

Tema 15. Anteproyectos y proyectos de obras de contratación pública. Clasificación de las obras a los efectos de la elaboración de proyectos. Normas de redacción de proyectos. Alcance documental.

Tema 16. Presupuesto de proyecto. Estructura de coste y precios en las obras de contratación pública. Costes directos e indirectos. Precios auxiliares y descompuestos. Bancos de precios. Singularidad en los proyectos de obras a ejecutar por Administración.

Tema 17. Los Pliegos de cláusulas administrativas particulares y los de prescripciones técnicas generales y particulares en la contratación pública de obras.

Tema 18. Instrucción del expediente de contratación y aprobación del gasto. Supervisión del proyecto. Acta de Replanteo Previo.

Tema 19. Adjudicación del contrato de obras. Procedimientos y formas de adjudicación. La mesa de contratación. Adjudicaciones provisional y definitiva. Formalización del contrato de obras.

Documento firmado electrónicamente. Verificable en https://ov.dipalme.org/csv?id=GsSqeqWR62fc8tFeCOOZiB0num6asbaS .

Tema 20. Ejecución de obras: funciones y responsabilidades de la dirección y del contratista. Aplicación de la Ley de Ordenación de la Edificación a la contratación pública.

Tema 21. Ejecución de obras: acta de comprobación de replanteo. Autorización y suspensión del inicio de obras. Programa de trabajo. Plazos parciales y totales de ejecución.

Tema 22. Certificación y abono de la obra de contratación pública en ejecución. Relaciones valoradas. Abonos a cuenta. Abono de las unidades de seguridad y salud. Revisión de precios. Demoras en los pagos.

Tema 23. La Plataforma de Contratación del Sector Público. Licitaciones. Perfil del contratante. Empresas. Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE). Documento Europeo Único de Contratación (DEUC).

Tema 24. Memorias valoradas y proyectos de obras afectadas al Programa de Fomento del Empleo Agrario (PFEA). La ejecución de obras y la justificación del gasto ante las administraciones.

Tema 25. Los bienes de las Entidades Locales de Andalucía: clasificación. Alteración de la calificación jurídica. Adquisición, enajenación y cesión. Prerrogativas de las Entidades Locales respecto a sus bienes. Uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público y comunales. Régimen de utilización de los bienes patrimoniales.

Tema 26. Los servicios locales de interés general. Clasificación. Formas de gestión directa de los servicios públicos. Formas de gestión indirecta de los servicios públicos. Modalidades previstas en la legislación de contratos del sector público. Especial referencia a la concesión. Iniciativa económica local. Las empresas públicas locales. Los consorcios.

Tema 27. Normativa de Seguridad y Salud en las obras de construcción. El Estudio de Seguridad y Salud. Contenido. Elaboración y aprobación del Plan de Seguridad y Salud. Obligaciones del coordinador y el contratista en la ejecución de las obras. El libro de incidencias.

Tema 28. Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Tema 29. La Accesibilidad y la Eliminación de Barreras Arquitectónicas y Urbanísticas. Normativa de aplicación. Condiciones de diseño de espacios públicos y edificios.

Tema 30. La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación: aspectos generales. I. Novedades y modificaciones legislativas. Exigencias técnicas y administrativas de la edificación. II. Requisitos básicos de la edificación. Recepción de la obra y libro del edificio. III. Sistema de agentes de la edificación, obligaciones y responsabilidades. Sistema de garantías y seguros: condiciones comunes y específicas.

Tema 31. Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. El Código Técnico de la edificación. Agentes de la edificación. Exigencias básicas. Documentos básicos.

Tema 32. El Código Técnico de la Edificación. Documento básico DB-SUA.

Tema 33. El Código Técnico de la Edificación. Documento básico DB-SI.

Tema 34. El estatuto jurídico de la propiedad del Suelo. El estatuto básico de la promoción de actuaciones urbanísticas. Bases del régimen del suelo, reglas procedimentales comunes y normas civiles. El régimen de valoraciones del suelo.

Tema 35. El régimen del suelo y régimen de las actuaciones de transformación urbanística y de actuaciones urbanísticas, la ordenación territorial y la ejecución urbanística conforme a la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.

Tema 36. La actividad de edificación y la disciplina territorial y urbanística, medidas de adecuación ambiental y territorial de las edificaciones irregulares y disposiciones de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.

Tema 37. Instrumentos de prevención y control ambiental. Calidad ambiental conforme Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y normativa de desarrollo.

Tema 38. Responsabilidad, disciplina, responsabilidad y restauración ambiental conforme Ley 7/2007, de 9 de julio de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y normativa de desarrollo.

Tema 39. Valoraciones en el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

Tema 40. Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.

Tema 41. Regulación del derecho a la vivienda en la Constitución Española y en el Estatuto de Autonomía. La competencia local.

Tema 42. La ley del derecho a la vivienda en Andalucía. La vivienda protegida La reserva de suelo para vivienda protegida.

Tema 43. La tutela del derecho a la vivienda y la función social. Antecedentes y tipos de protección.

Tema 44. Los derechos reales: concepto y clases. La propiedad y el usufructo. Los derechos reales de garantía; hipoteca, prenda, hipoteca mobiliaria y prenda sin desplazamiento. El registro de la propiedad. El registro de bienes inmuebles.

Tema 45. El Reglamento de la Disciplina Urbanística. Las licencias Urbanísticas. Actos sujetos a control municipal y procedimiento para el otorgamiento de licencias.

Tema 46. El Reglamento de la Disciplina Urbanística. Inspección urbanística. La protección de la legalidad urbanística y el orden jurídico perturbado. Las infracciones urbanísticas y sus sanciones.

Tema 47. Conservación de obras y construcciones. El deber de conservación y rehabilitación. Situación legal de Ruina Urbanística. Ordenes de ejecución. Ruina física inminente.

Tema 48. Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

Tema 49. Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, por el que se establecen los criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro.

Tema 50. Plan General de Ordenación Urbanística de Carboneras, como consecuencia de la aprobación definitiva en Sesión Plenaria celebrada el día 11 de agosto de 2009, del documento de Adaptación Parcial de la Revisión de las NN.SS., de Planeamiento Municipal de Carboneras a la LOUA. (B.O.P.A. 211 de 03 de noviembre de 2009)

Documento firmado electrónicamente. Verificable en https://ov.dipalme.org/csv?id=GsSqeqWR62fc8tFeCOOZiB0num6asbaS .

SEGUNDO.- Indicar que las instancias presentadas tendrán la consideración de admitidas, ampliándose el plazo en diez días hábiles a partir de la publicación del Anexo II.

TERCERO.- Publicar las bases íntegras, con el Anexo II, en el Boletín Oficial de la Provincia, Tablón de anuncios y sede electrónica municipal.

Lo que se hace público para su general conocimiento.

En Carboneras, a 22 de abril de 2025.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Salvador Hernández Hernández.

Documento firmado electrónicamente. Verificable en https://ov.dipalme.org/csv?id=GsSqeqWR62fc8tFeCOOZiB0num6asbaS .